

19 Mars 2021

1(3)

Till samtliga medlemmar BRF UP1,

Installeringen av det nya Inpassering-/PortTelefoni systemet är nu på plats.

Nästa steg i att stärka det yttre skalskyddet är att från och med 19 April kommer det enbart vara möjligt att öppna dörren i huvudentren med Tagg eller uppringning till aktuell lägenhetsinnehavare.

Låscylindrarna i dessa dörrar kommer att tas bort för att undvika att borttappade nycklar kan användas av obehöriga för tillträde till vår fastighet och trappuppgångar.

NYCKELHANTERING

Vår bostadsrättsförening har idag ett avtal med låsfirman BYGGBESLAG gällande nyckelhantering:

- 1.NYCKLAR för lägenhetsdörr
- 2.TAGGAR för inpassering-huvudentren.

I varje lägenhet skall det idag som grundsats ingå 3st nycklar för varje lägenhetsdörr och 4 st taggar för inpassering genom huvudentren.

Extra Nycklar /Taggar kan utkvitteras med legitimation och mot separat kostnad.

AV-OCH INFLYTTNING

Vid försäljning skall samtliga(grundsats+extra) Nycklar och Taggar lämnas in till BYGGBESLAG för kontroll samt för att få ett kvitto på inlämning.

I det fallet att Nycklar saknas vid avflyttning skall aktuell (vissa lägenheter har 2 dörrar) låscylinder/låscylindrar bytas ut innan köparen kan flytta in.

Säljaren är ansvarig för samtliga kostnader relaterat till cylinderbyte och tillhörande nycklar.

Ny ägare kvitterar ut Nycklar/Taggar mot uppvisande av likvidavräkning samt legitimation.

EXTRA NYCKLAR/TAGGAR

Extra Nycklar/Taggar tillverkas hos BYGGBESLAG mot uppvisande av legitimation och förutsatt att man kvitterat nycklar via BYGGBESLAG vid inflyttning.

Alla som tidigare kvitterat ut nycklar till sina lägenheter via vår tidigare partner för nycklar/lås är inkluderade i BYGGBESLAGS register.

KOSTNADER

Aktuella priser:

Borttappad/Extra Nyckel=383 kr/st

Extra Tagg=200 kr/st

Avkoda/Spärra borttappad Tagg=0kr/st

Ändra Telefonnummer/Namn för porttelefonin=188kr/tillfälle.

Byte av låscylinder med tillhörande grundsats nycklar(3st) ligger på nivån 3000-5000 kr/st,exakt pris lämnar BYGGBESLAG på förfrågan.

BYGGBESLAG,adress och kontaktuppgifter;